

Berlin, 24.09.2025

Mitglieder der Bürgerinitiative und von der Verdichtung des Baubestands betroffene Anwohnende haben sich am 21. September 2025 zu einer Menschenkette zusammengefunden, um anhand von Fotos die Dimensionen der geplanten Neubauten zu visualisieren.



Kennzeichnung der geplanten Neubauten (Quelle: Mobilitätskonzept der Gruppe PLANWERK im Auftrag der BI mA)

Neubau Haus A4



Bild A4-1: Spielplatz wird überbaut, Bäume müssen weichen



Bild A4-2: Abstand zum Nebengebäude zu gering, drohende Verschattung von Bestandswohnungen, Verlust von Privatsphäre



Bild A4-3: Spielplatz wird überbaut



Bild A4-4: Abstand zum Nebengebäude zu gering
Neubau Haus A1



Bild A1-1: gesunde, alte Buche muss weichen



Bild A1-2: auch hier zu geringer Abstand zum Bestandsgebäude



Bild A1-3: auch hier fällt ein Spielplatz einem Neubau zum Opfer

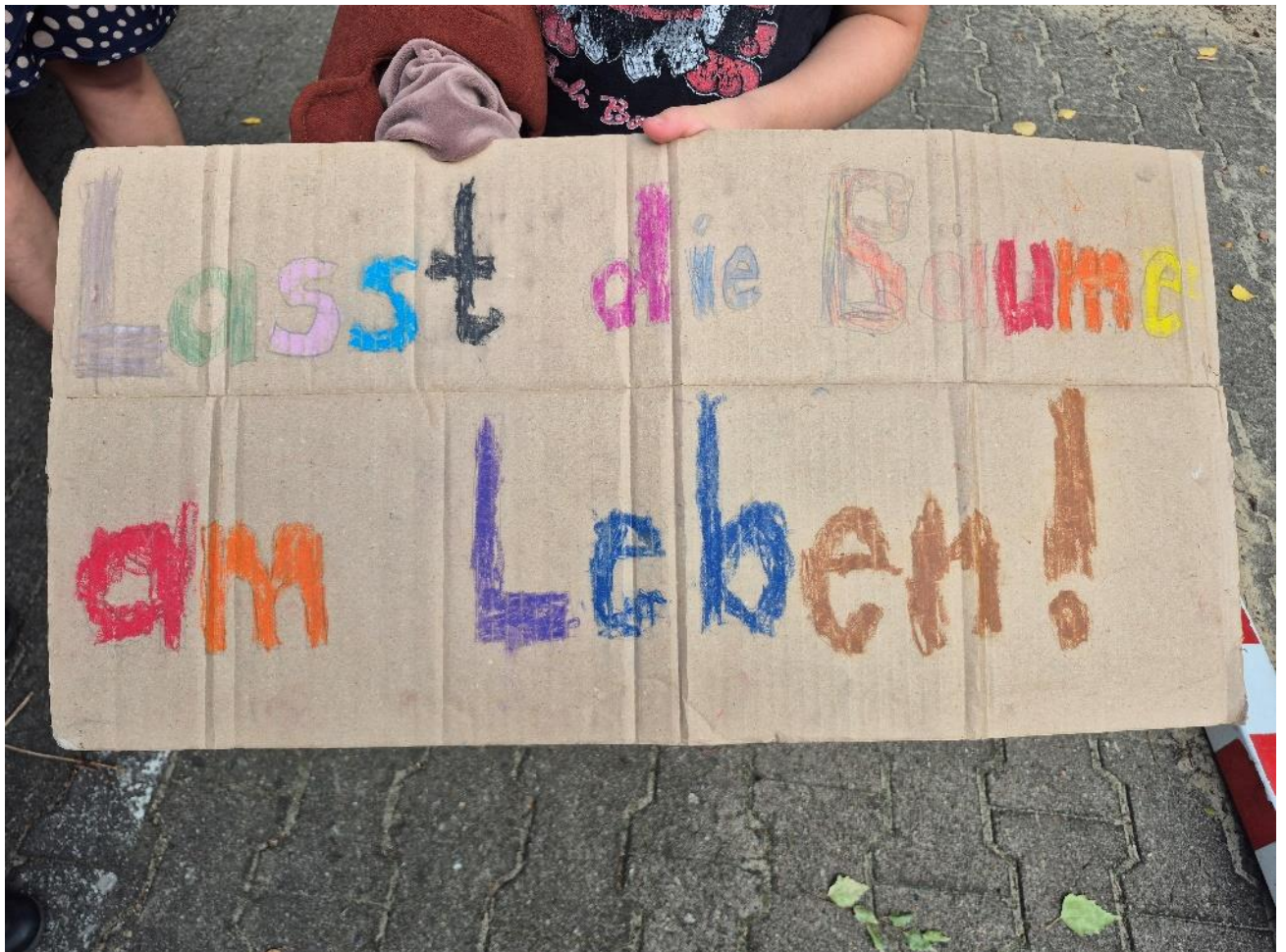


Bild A1-4: Durch die Nachverdichtung werden Bäume und Grünflächen sowie Spielplätze in großem Umfang verschwinden, was u. a. aus klimapolitischer Sicht inakzeptabel ist.

Neubau Haus A7



Bild A7-1: Wegfall von Stellplätzen



Bild A7-2: Wegfall eines Spielplatzes (insgesamt werden 5 Spielplätze überbaut werden)



Bild A7-3

Neubau Haus A3



Bild A3-1: Zufahrt zu weiteren Häusern wird überbaut; Mindestabstand zu anderen Häusern, die noch aufgestockt werden, wird nicht eingehalten



Bild A3-2: Abstandsflächen zu beiden nebenliegenden Bestandsbauten viel zu gering



Bild A3-3

Neubau Haus A8



Bild A8-1: großer Spielplatz wird überbaut



Bild A8-2: ebenfalls zu geringer Abstand zum Bestandsgebäude

Neubau Haus A11



Bild A11-1: Zufahrt zu vielen weiteren Häusern muss verlegt werden

Neubau Häuser A9/A10



Bild A9/A10-1: zu geringe Abstandsflächen, Entfall von Pkw-Stellplätzen



Bild A9/A10-2: Spielfläche wird überbaut



Bild A9/A10-3

Bildnachweise:

Beate Boenick: A4-1

Mario Birkenbach: A4-3

H.-C. Grohmann: A4-4, A3-3, A9/A10-1

Dr. Walter Zorn: A1-3

Christopher Schmilling: A8-1

Gudrun Damberg: A11-1

Marina Kurth-Petit: A3-1

Alexandra Shepherd: A7-2

Antonia Plönzke Erciyas: A4-2, A1-1, A1-2, A1-4, A7-1, A7-3, A3-2, A8-2, A9/10-2, A9/A10-3